



Gribskov Kommune

Tillæg nr. 1 til Gribskov Kommunes spildevandsplan 2022-2025

Nyt kloakopland BLS12S i Blistrup

Vedtaget oktober 2022

Indholdsfortegnelse

1. Baggrund
2. Lovgrundlag
3. Tillæggets indhold
4. Miljømæssige forhold
5. Matrikelportegnelse
6. Ejerskab
7. Økonomi
8. Tidsplan
9. Miljøscreening

1. Baggrund

Dette udkast til tillæg nr. 1 til spildevandsplan 2022-2025 for Gribskov Kommune beskriver nyt kloakopland nr. BLS12S, "Blistrup Nord".

2. Lovgrundlag

Det lovmæssige grundlag for udarbejdelse af spildevandsplaner fremgår af miljøbeskyttelsesloven LBK nr. 100 af 19. januar 2022 og spildevandsbekendtgørelsen BK nr. 1393 af 21. juni 2021.

3. Tillæggets indhold

Formålet med tillæg nr. 1 til Gribskov Kommunes spildevandsplan 2022-2025 er at redegøre for nyt kloakopland BLS12S, "Blistrup Nord". Oplandet bliver bebygget med 88 boliger opført som mindre rækkehuse.

Området separatkloakeres med droslet udløb af tag- og overfladevand til Gribvand Spildevands regnvandsledning. Der skal derfor ansøges om ny tilladelse til udløb for regnvand til udløbet RUBLS03 til Kjøvsrenden, da oplandet ændres.

Tillægget omfatter oplandet som vist på nedenstående figur.



Figur 1. Afgrænsning af kloakopland BLS12S.

Afledning af spildevand og regnvand

Oplandet kloakeres efter separatprincippet med særskilt afledning af regnvand og spildevand.

Der etableres kloakering for spildevand i oplandet med afledning til kloakken i Blistrup Nord og/eller Udsholtvej med videre afledning til Udsholt Renseanlæg. Udsholt Renseanlæg tages ud af drift i løbet af 2022 og spildevandet vil derefter blive pumpet til Gilleleje Renseanlæg.

Den detaljerede kloakering og placering af tilslutningspunkter for spildevand fastlægges i forbindelse med byggemodningen af oplandet. Spildevandskloakken i oplandet udføres ved bygherrens foranledning og overdrages efterfølgende til Gribvand Spildevand A/S mod godtgørelse af anlæggets værdi.

Regnvand fra tage og veje afledes via et regnvandssystem til regnvandskloakken med afløb via udløb RUBLS03 til Kjøvsrenden. Befæstede arealer er opgjort til 3,84 ha(red) for tagflader og veje. Befæstelsesgraden er 40%.

Tabel 1. Oplandsareal og reduceret areal der afvandes til Kjøvsrenden

Kloakopland nr.	Oplandsareal – totalt	Oplandsareal – befæstet
BLS12S	9,6 ha	3,84 ha (red)

Regnvand fra tage og veje ledes via bassin i oplandets vestlige ende hvorfra det med et neddroset afløb ledes til Kjøvsrenden.

Afløbet fra bassinet til Gribvand Spildevands regnvandsledning må andrage 1 l/s/ha svarende til 9,6 l/s. Ved en tilladelig hyppighed for overbelastning af bassinet på én gang hvert 5. år bliver bassinvolumenet ca. 3.200 m³.

Bassin og regnvandskloak i oplandet udføres ved bygherrens foranledning og overdrages efterfølgende til et fællesprivat spildevandslaug (for regnvand) bestående af samtlige ejendomme i oplandet. Vedtægter for spildevandslauget er indsat som bilag 1.

4. Miljømæssige forhold

Det samlede reducerede areal der afvandes via bassinet til udløb RUBLS03 til Kjøvsrenden, udgør 3,84 ha(red). Den årlige regnvandsmængde efter initialtab på ca. 100 mm udgør 550 mm/år. 550 mm/år svarer til 5.500 m³/ha/år, hvilket er lagt til grund for beregningen af de årligt afledte regnvandsmængder.

Regnvandet vil indeholde følgende mængder af forurening.

Tabel 2. Indhold af forurening i udledt regnvand via udløb RUBLS03 fra opland BLS12S

Udløb RUBLS03	Koncentration / årlig mængde (kg/år)
Vand	21.120 m ³ /år
COD	25 mg/l / 530 kg
BI5	10 mg/l / 210 kg
Tot-N	2,0 mg/l / 40 kg
Tot-P	0,5 mg/l / 10 kg

Spildevand

De 88 boliger vil årligt generere en spildevandsmængde på ca. 8.000 m³ spildevand. Spildevand ledes til Udsholt Renseanlæg, hvor der er tørvejrskapacitet til at behandle spildevandet. Udsholt Renseanlæg tages ud af drift i løbet af 2022 og spildevandet vil derfor blive pumpet til Gilleleje Renseanlæg.

5. Matrikelfortegnelse

Ingen, udover den matrikler der overgår til kloakopland BLS12S, dvs.5s, Udsholt By, Blistrup

6. Ejerforhold

Bassinet og regnvandssystemet kommer til at ejes af et spildevandslav (for regnvand). Vedtægter for lavet er indsat i bilag 1.

Kloakken for regnvand kommer til at ejes af et spildevandslav (for regnvand). Vedtægter for lav er indsat i bilag 1.

Kloakken for spildevand kommer til at ejes af Gribskov Forsyning A/S.

7. Økonomi

Udgifter til kloakker for regnvand og regnvandsbassin afholdes af bygherren og overdrages regnvandslavet.

Udgifter til kloakker for spildevand afholdes af Gribvand Spildevand A/S i forbindelse med overtagelse af kloakken fra bygherren.

Ledningsanlæg på udmatrikulerede grunde forestås af grundejer.

8. Tidsplan

Kloakeringen er planlagt til gennemførelse i 2022.

9. Miljøvurdering

Håndtering af spildevand og regnvand er omfattet af miljøscreening af lokalplan nr.347.06 for Blistrup Nord